

## Identificació de l'expedient

Expedient 10417-18, relatiu a l'atorgament d'un permís d'ocupació temporal a favor de l'Ajuntament de Solsona, sobre una part de la Sitja de Solsona.

## Fets

1. La Generalitat de Catalunya és propietària de la finca situada a la Ctra. de Manresa on es troba construïda la sitja de Solsona. L'immoble es correspon amb la finca inscrita en el Registre de la Propietat de Solsona, al tom 628, llibre 91, foli 174, finca número 2310. Es tracta del número d'ens immobiliari 02057 amb referència cadastral 25257A001001370000AK. La finca es troba assignada al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.
2. Mitjançant Resolució del conseller d'Economia i Finances, de data 18 d'abril de 2006, la Generalitat de Catalunya va atorgar a l'Ajuntament de Solsona un permís d'ocupació temporal per un termini de 4 anys sobre un espai d'1 m<sup>2</sup> de l'última planta i sobre el terrat de l'edifici de la sitja de Solsona, per tal d'instal·lar un centre emissor de ràdio FM i antena.
3. En data 2 de maig de 2006 la Direcció General del Patrimoni i l'Ajuntament de Solsona van formalitzar l'Acta complementària del permís d'ocupació temporal de l'espai anteriorment esmentat de la sitja de Solsona, permís que va finalitzar la seva vigència l'any 2010.
4. El Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, mitjançant ofici de data 25 de maig de 2018 ha fet arribar, a la Direcció General del Patrimoni, la sol·licitud de l'Ajuntament de Solsona mitjançant la qual es comunica que cal esmenar un seguit de defectes detectats a la instal·lació que encara es troba ubicada a la sitja.
5. L'Ajuntament de Solsona fa constar que per tal de donar compliment al requeriment, anteriorment esmentat, es fa necessari instal·lar una altra antena a la façana lateral de la sitja.
6. El Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació ha donat la seva conformitat a la instal·lació de l'antena anteriorment esmentada, mitjançant escrit de data 11 de juliol de 2018.
7. L'estació de ràdio-difusió estarà formada per una antena que ocupa un espai d'1 m<sup>2</sup> ubicat a l'última planta de l'edifici de la sitja de Solsona, més una antena a la façana lateral de la sitja a una altura de 5 metres del terra i amb una alçada de 6 metres de llarga.
8. L'Informe de la Direcció General del Patrimoni, de data 18 de juliol de 2018, fa constar que l'espai sol·licitat per l'Ajuntament de Solsona no és necessari per a les finalitats de la Generalitat de Catalunya.
9. L'Assessoria Jurídica del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda ha emès informe favorable en data 20 de juliol de 2018.
10. La Intervenció Adjunta a la Fiscalització ha emès Informe, tramés amb escrit de data 4 d'octubre de 2018.



11. El director general del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya ha emès Proposta de Resolució en data 22 d'octubre de 2018.

### **Fonaments de dret**

Els articles 84, 92, 100 i 102 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

L'article 28 del Text refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2002, de 24 desembre.

L'article 70 del Reglament de la Llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret 323/1983, de 14 de juliol.

### **Resolc:**

1. Atorgar un permís d'ocupació temporal a favor de l'Ajuntament de Solsona sobre una superfície d'1 m<sup>2</sup> de l'última planta de l'edifici de la sitja de Solsona, més la incorporació d'una antena a la façana lateral de la sitja a una altura de 5 metres del terra i amb una alçada de 6 metres de llarga. La sitja es correspon amb la finca registral núm. 2310, inscrita en el Registre de la Propietat de Solsona, al tom 628, llibre 91, foli 174. Es tracta de número d'ens immobiliari 02057 amb referència cadastral 25257A001001370000AK.

2. La durada del permís d'ocupació serà de tres anys, si bé, pot ésser lliurament revocat en qualsevol moment per part de la Generalitat de Catalunya per raons d'interès públic, amb una antelació mínima de 3 mesos, sense que la revocació esmentada doni dret a cap tipus d'indemnització.

3. El permís d'ocupació temporal té caràcter gratuït atesa la finalitat d'interès públic i per raó de l'entitat a la qual s'atorga el permís.

4. L'Ajuntament de Solsona restarà obligat a observar i respectar amb rigor la normativa aplicable vigent en matèria d'instal·lacions de radiocomunicacions i, en especial, mediambientals en relació, sobretot, a distàncies de protecció i nivells de potència radiant i altres aplicables, així com a l'obtenció dels permisos i llicències que es requereixen per a les instal·lacions que s'incorporin sobre l'espai objecte del permís d'ocupació temporal, restant exonerada la Generalitat de Catalunya de qualsevol responsabilitat que pugui ser conseqüència de la col·locació o funcionament de les instal·lacions.

5. La Generalitat de Catalunya resta exonerada de qualsevol responsabilitat que es derivi de la pròpia instal·lació, per a la qual s'autoritza el permís d'ocupació, així com del manteniment de la mateixa i de possibles danys a tercers.

6. Seran responsabilitat de l'Ajuntament de Solsona tots els danys i perjudicis que s'ocasionin tant a les persones com als béns i portin causa o siguin conseqüència de la instal·lació o de les activitats dutes a terme, ja sigui per ella mateixa o per tercers, en l'espai sobre el qual s'atorga el permís d'ocupació temporal, restant exonerada la Generalitat de Catalunya de qualsevol responsabilitat que pugui ser conseqüència o porti causa d'aquestes instal·lacions o activitats.



7. És condició necessària la prèvia autorització de la Generalitat de Catalunya pel cas que s'hagin de fer obres no permanents d'adequació o qualsevol modificació de la instal·lació inicial.

8. Un cop finalitzat el termini establert o pel cas que es produeixi la revocació anticipada per causa degudament justificada d'interès públic, l'Ajuntament de Solsona, s'obliga a deixar l'immoble en el termini de tres mesos des que se li notifiqui, lliure i vacu a disposició de la Generalitat de Catalunya en les mateixes condicions en que el rep.

9. Es faculta a la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya per tal de portar a terme tot el que es disposa en aquesta Resolució.

10. Comuniqui's aquesta Resolució a l'Ajuntament de Solsona i al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

Secretari general