



CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SOLSONA I M. DOLORS MONTANER I ESPAR

Solsona, a 10 de febrer de 2025

REUNITS

D'una banda, Judit Gisbert i Ester, major d'edat i veïna de Solsona, domiciliada a l'efecte del present document, a la seu de l'Ajuntament de Solsona, carrer del Castell, 20.

D'altra banda, [REDACTED] major d'edat i veïna de Solsona, amb domicili a la casa [REDACTED]

INTERVENEN

Judit Gisbert i Ester, en la seva condició i qualitat d'alcaldeessa presidenta de l'Ajuntament de Solsona, que el faculta per representar dita Corporació Municipal, a l'empara del que disposa l'article 53.1 a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

[REDACTED] en nom i en interès propi.

Els compareixents es reconeixen capacitat suficient per a l'atorgament d'aquest conveni segons allò establert a l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i

EXPOSEN

- I. Que [REDACTED] (en endavant, [REDACTED]), és propietària de la finca situada a la partida de Sant Pere Màrtir, al terme municipal de Solsona, amb la referència cadastral que es relaciona a continuació:

- [REDACTED]
- II. Que l'Ajuntament de Solsona (en endavant, l'Ajuntament) és titular del Servei Municipal d'Aigües i de les instal·lacions i equipaments d'aquest servei.
- III. Que una de les instal·lacions del Servei Municipal d'Aigües és el distribuïdor d'on surten les canalitzacions que distribueixen l'aigua a Solsona i que es troba situat en l'interior de la finca més amunt esmentada, tot i que amb accés directe des del camí de la Ribera.
- IV. De la mateixa manera, per aquesta finca hi transcorren les canonades que menen l'aigua que, provinent dels dipòsits de Rotgers, arriben al distribuïdor esmentat al punt anterior.



- V. Que l'Ajuntament i [redacted] estan disposats a arribar a una entesa que, de manera temporal i amb forma de conveni, permeti destinar regular les condicions per les quals se cedeix l'ocupació d'aquest espai.

Per això, les parts han arribat a un conveni que formalitzen de conformitat als següents

ACORDS

Primer. [redacted] cedeix gratuïtament a l'Ajuntament l'ocupació de l'espai en el qual està instal·lat el distribuïdor, amb aquesta única finalitat. En el mateix sentit, autoritza el pas de les canonades existents.

Segon. En el cas que l'Ajuntament hagi d'efectuar qualsevol reparació/actuació en la caseta del distribuïdor, hi accedirà des del camí de la Ribera, no envaint la resta de la finca de [redacted]

Tercer. Pel que fa a les canonades que transcorren per l'interior de la finca, [redacted] es compromet a respectar-ne el pas. En el cas que l'Ajuntament hagi d'accedir a la finca per realitzar tasques de manteniment o renovació de les canonades, ho consensuarà prèviament amb [redacted] per tal de minimitzar les molèsties al sembrat.

Quart. Com a contraprestació, l'Ajuntament concedeix a [redacted] el consum gratuït d'aigua per a ús domèstic i exclusiu, quedant-ne exclòs el regadiu de les terres, i mentre l'Ajuntament ocupi els terrenys esmentats. Es fixa un topall de 18 m³/trimestre. El consum que excedeixi aquesta quantitat serà facturat d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 17 o la vigent en el moment de la seva aplicació.

Cinquè. Aquest conveni vincula expressament l'Ajuntament i, si escau, els seus drethavents, de manera que ambdues parts resten sotmeses plenament als termes dels pactes.

I, en prova de conformitat, signen el present document, en dos exemplars i a un sol efecte, en el lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.


Judit Gisbert i Ester
Alcaldeessa presidenta

M. Dolors Montaner i Espar
