



CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SOLSONA I MARC VILAR I BERTRAN I JORDI VILAR I BERTRAN

Solsona, a 16 de març de 2026

REUNITS

D'una banda, Judit Gisbert i Ester, major d'edat, veïna de Solsona, domiciliada a l'efecte del present document, a la seu de l'Ajuntament de Solsona, c/Castell, núm. 20.

D'altra banda, Marc Vilar i Bertran, amb DNI núm. _____ major d'edat i veí de Solsona, amb domicili al carrer d' _____ i Jordi Vilar i Bertran, amb DNI núm. _____ major d'edat i veí de Solsona, amb domicili a l'avinguda de _____

INTERVENEN

Judit Gisbert i Ester, en la seva condició i qualitat d'Alcaldeessa Presidenta de l'Ajuntament de Solsona, que la faculta per representar dita Corporació Municipal, a l'empara del que disposa l'article 53.1 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Marc Vilar i Bertran i Jordi Vilar i Bertran, en nom i en interès propi.

Els compareixents es reconeixen capacitat suficient per a l'atorgament d'aquest conveni segons allò establert a l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i

EXPOSEN

- I. Marc Vilar i Bertran i Jordi Vilar i Bertran (en endavant, germans Vilar Bertran) són propietaris de la finca urbana situada al nucli urbà del terme municipal de Solsona, al núm. 9 del carrer del Falp i Plana, amb la referència cadastral que es relaciona a continuació:

•
- II. Que l'Ajuntament de Solsona (en endavant, l'Ajuntament) és conscient de la manca d'espais per a què els gossos i gosses de la ciutat puguin campar lliurement i, alhora, fer les seves necessitats i vol donar una solució a aquesta manca.
- III. Que una solució possible consisteix en l'habilitació d'una àrea d'esbarjo canina, com un espai concebut per a què els gossos puguin anar solts,



sense risc de ser atropellats i amb la possibilitat de socialitzar amb altres gossos.

- IV. Que l'Ajuntament ha consultat el parer dels representants de l'Associació de Veïns Sant Antoni de la Plana, barri on es troba la finca descrita.
- V. Que al barri esmentat hi ha tres finques contigües que representen una bona opció per al pipicà, una de les quals és la finca objecte d'aquest conveni.
- VI. Que l'Ajuntament i els germans Vilar Bertran estan disposats a arribar a una entesa que, de manera temporal i amb forma de conveni, permeti destinar aquella finca a un espai per a gossos o pipicà, sense que això representi cap canvi en la qualificació urbanística de la mateixa.

Per això, les parts han arribat a un acord que, acollint-se a la modalitat de conveni prevista a l'article 88 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, formalitzen de conformitat als següents

PACTES

Primer. Els germans Vilar Bertran autoritzen l'Ajuntament per tal que aquest destini a pipicà la finca esmentada i que es grafia a l'annex que acompanya aquest conveni.

Tot i que situada al barri de la Plana, l'àrea d'esbarjo canina serà de lliure accés per a la totalitat de la població.

Segon. L'Ajuntament durà a terme les actuacions necessàries per garantir que l'espai destinat a pipicà reuneixi les condicions necessàries per a aquesta finalitat.

Tercer. D'acord amb allò que preveu el pacte anterior, i abans de l'obertura del recinte, l'Ajuntament procedirà a:

- Col·locar un senyal informatiu indicant els requisits per fer un ús adequat de l'espai
- Col·locar una paperera i un dispensador de bosses per a la recollida de les defecacions que facin els gossos
- Col·locar un o dos bancs per als responsables dels gossos

Quart. Durant la vigència del conveni que avui se signa serà únicament l'Ajuntament qui tindrà cura del manteniment de l'espai objecte de cessió, així com del mobiliari urbà que s'hi col·loqui.

Cinquè. D'acord amb el pacte anterior, l'Ajuntament es compromet a realitzar una neteja i una desinfecció periòdica de l'espai.

Sisè. Com a contrapartida de l'autorització que avui es convé, l'Ajuntament abonarà als germans Vilar Bertran l'import de l'IBI de la finca esmentada.

Sisè. La responsabilitat civil de tot allò que s'esdevingui a l'espai objecte del conveni serà única i exclusivament de l'Ajuntament.



Setè. Aquest conveni vincula expressament l'Ajuntament i els germans Vilar Bertran i, si escau, els seus drethavents, de manera que ambdues parts resten sotmeses plenament als termes dels pactes.

Vuitè. La vigència d'aquest conveni es preveu per un any a partir de la data de la seva signatura. Es podrà renovar per anualitats sempre que hi hagi un acord exprés de les parts, fins a un màxim de quatre anys.

Novè. Una vegada vençut aquest conveni, ja sigui per venciment del termini, ja sigui per qualsevol altra causa, l'Ajuntament retirarà el mobiliari urbà que hagi instal·lat a la finca en un termini màxim de dos mesos.

I en prova de conformitat signen el present document, en dos exemplars i a un sol efecte, en el lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.



Judit Gisbert i Ester
Alcaldeessa

Marc Vilar i Bertran

Jordi Vilar i Bertran